

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Commune de COURGENAY

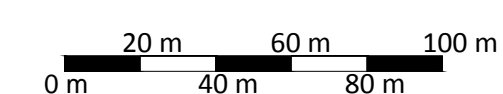
4.3.7.Document graphique

Centre de la commune au 1 / 2 000 0ème

Plan n°4.3.7

Arrêté par délibération du Conseil Communautaire : le 20/08/2019  
Approuvé par délibération du Conseil Communautaire :

INITIATIVE Aménagement et Développement  
Adresse : 4, Passage Jules Diderot - 70000 VESOU  
Tél : 03.84.75.46.47 - Fax : 03.84.75.31.69  
initiative@orange.fr  
Agence de Besançon  
Tél : 03.81.83.53.29 - initiative25@orange.fr



\*Origine cadastre (C) - DGFiP - Droits de l'Etat réservés - 2012 \*  
Plan cadastral actualisé en Juin 2016

Légende :

— Limite de zones et de secteurs.

ZONES URBAINES

- U** Zone urbaine mixte : habitat et activités économiques, services, équipements compatibles avec l'habitat.
- UX** Zone urbaine à vocation d'activités économiques.
- UE** Zone urbaine destinée aux équipements d'intérêt collectif et des services
- UA** Zone urbaine à caractère patrimonial des centres anciens
- Uoap** Secteur de la zone U soumis à des OAP

ZONES AGRICOLES

- A** Zone, équipée ou non, à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres agricoles.
- Acor** Secteur de la zone A en lien avec des enjeux environnementaux (continuités écologiques)

ZONES NATURELLES ET FORESTIERES

- N** Zone, équipée ou non, à protéger en raison soit de la qualité et de l'intérêt des sites, des milieux naturels, des paysages, soit de leur caractère d'espaces naturels.
- Nf** Zone équipée ou non, à protéger en raison soit de la qualité et de l'intérêt des sites, des milieux naturels, des paysages, soit de l'existence d'une exploitation forestière, soit de leur caractère d'espaces naturels.

Emplacements réservés et numéro d'opération.

Liaisons douces à conserver ou à valoriser.

Bâtiment agricole existant

Bâtiment pouvant changer de destination

Espaces boisés classés

Éléments paysagers et écologiques repérés au titre des articles L.151-19 et L.151-23 :

- Arbres remarquables / Alignements d'arbres / Promenades arborées
- Puits / Lavoir / Fontaine
- Eglise / Croix / Monument / Habitats troglodytiques / sculpture ...

Cours d'eau, fossé, marre, étang. Milieux humides (données DREAL)

Vergers de production (V1) Vergers au sein du village (V2)

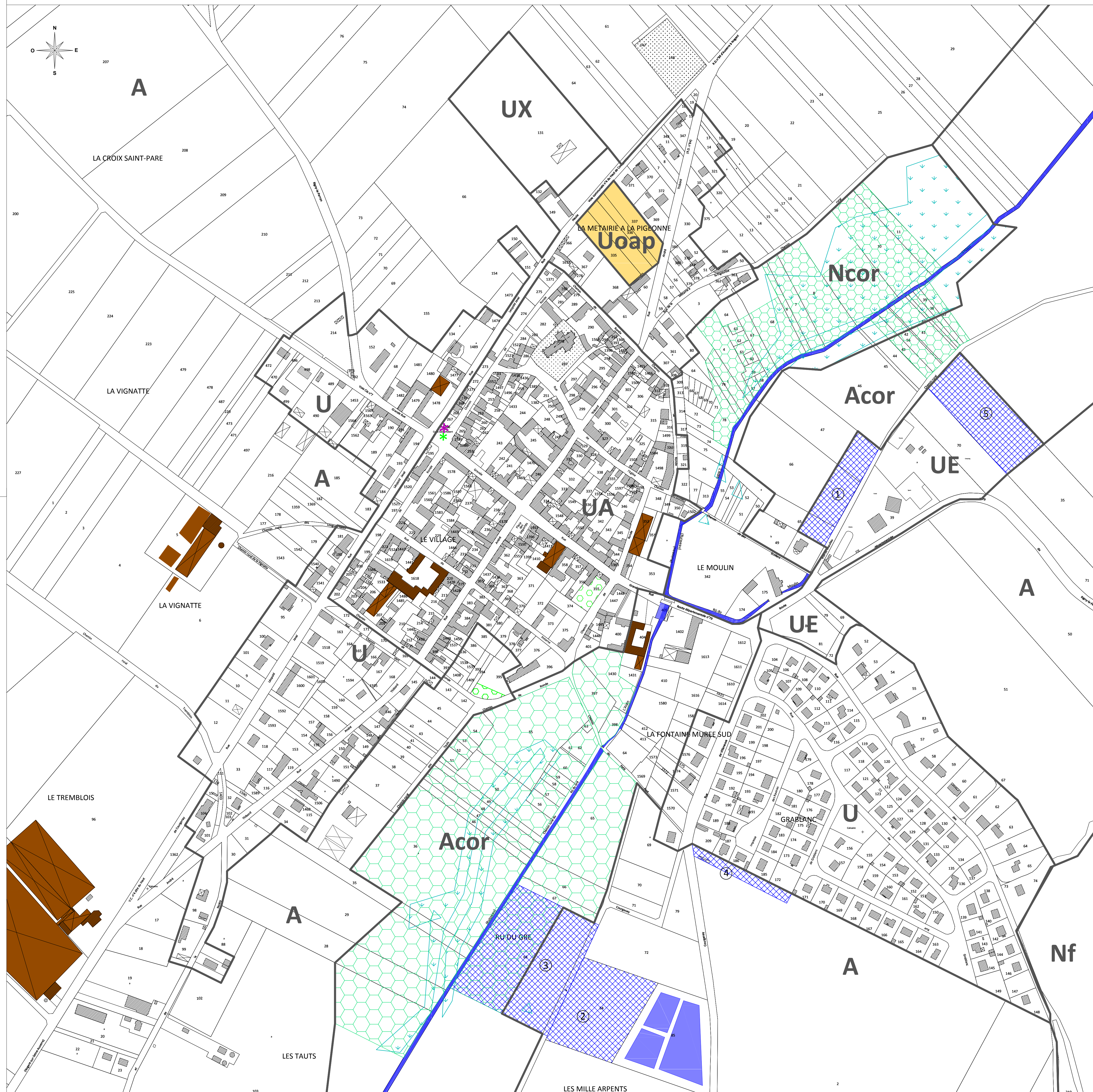
Bois, haies, bosquets

Risques et nuisances repérés au titre des articles R.151-31 ou R.151-34 :

Axe de ruissellement

Zones potentiellement sujettes aux inondations de cave  
 Zones potentiellement sujettes aux débordements de nappes

Voir plan de l'ensemble de la commune



Emplacement réservé			
Numéro surface	Nature de l'opération	Bénéficiaire	Superficie m²
1	Extension pour parking d'un camping	Commune de Courgenay	4644
2	Extension de la de la station d'épuration	Commune de Courgenay	9465
3	Extension de la de la station d'épuration	Commune de Courgenay	17134
4	Noue pour ruissellement eaux pluviales	Commune de Courgenay	1595
5	Extension du camping	Commune de Courgenay	8084