

**PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL**

Commune de LES VALLEES DE LA VANNE

4.3.22.1.Document graphique secteur CHIGY

Centre de la commune au 1 / 2 000 ème

Plan n°4.3.22.1

Arrêté par délibération du Conseil  
Communautaire :le 20/08/2019  
Approuvé par délibération du Conseil  
Communautaire :

INITIATIVE Aménagement et Développement  
Adresse : A. Passage Jules Didier - 70000 VESOUL  
Tel : 03.84.75.04.87 Fax : 03.84.75.33.99  
initiaivede@orange.fr  
Agence de Beaupré  
Tel: 03.83.83.33.29 - initiaivede3@orange.fr

0 m 20 m 40 m 60 m 80 m 100 m

"Origine cadastre (C) - DGP - Droits de l'Etat réservés - 2012"  
Plan cadastral actualisé en Juin 2016

**Légende :**

— Limite de zones et de secteurs.

**ZONES URBAINES**

**U** Zone urbaine mixte : habitat et activités économiques, services, équipements compatibles avec l'habitat.

**UXs** Zone urbaine à vocation d'activités économiques - Secteur où l'assainissement autonome est autorisé.

**UE** Zone urbaine destinée aux équipements d'intérêt collectif et des services

**Us** Secteur de la zone U où l'assainissement autonome est autorisé.

**Uoap** Secteur de la zone U soumis à des OAP

**ZONES AGRICOLES**

**A** Zone, équipée ou non, à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres agricoles.

**ZONES NATURELLES ET FORESTIERES**

**Ncv** Secteur de la zone N soumis à une orientation d'aménagement et de programmation thématique (vallée de la Vanne)

**Ncor** Secteur de la zone N en lien avec des enjeux environnementaux (continuités écologiques)

Emplacements réservés et numéro d'opération.

Liaisons douces à conserver ou à valoriser.

Bâtiment agricole existant

**Aqueducs et périmètres :**

Aqueduc

Périmètre de protection immédiate

Périmètre de protection rapproché

Bâtiment pouvant changer de destination

Espaces boisés classés

**Éléments paysagers et écologiques repérés au titre des articles L.151-19 et L.151-23 :**

Éléments ponctuels ou linéaires du bâti ou du paysage (données commune et IAD) :

Arbres remarquables / Alignements d'arbres / Promenades arborées

Puits / Lavoir / Fontaine

Eglise / Croix / Monument / Habitats troglodytiques / sculpture ...

Cours d'eau, fossé, marre, étang. Milieux humides (données DREAL)

Vergers de production (V1) Vergers au sein du village (V2)

Bois, haies, bosquets

**Risques et nuisances repérés au titre des articles R.151-31 ou R.151-34 :**

Zone inondable (Etude IPSEAU) — Axe de ruissellement

Aléa faible

Aléa moyen

Aléa fort

Zones potentiellement sujettes aux inondations de cave

Zones potentiellement sujettes aux débordements de nappes

**Voir plan de l'ensemble de la commune**

**Emplacement réservé**

Numéro	Nature de l'opération	Bénéficiaire	Superficie m²
1	Création de parking salle des fêtes	Commune Chigy	1326
2	Agrandissement de la salle des fêtes	Commune Chigy	400
3	Création de parking	Commune Chigy	362

